

ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 26<sup>ο</sup> χλμ ΠΕΟΑΚ - ΤΗΛ: 2105546848

Ελευσίνα, 13/12/2016

Προς: Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο ΕΑΣ ΑΕΒΕ  
Μέλη Διοικητικού συμβουλίου ΕΑΣ ΑΕΒΕ

Κοιν: Υπουργό Οικονομικών κο Ευκλείδη Τσακαλώτο  
Κοινοβουλευτικά Κόμματα  
Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών  
Ημερήσιο Τύπο

Κύριοι,

Στις 12:00 σήμερα συνεδριάζει το Δ.Σ. των ΕΑΣ και μέσα στην εισήγηση υπάρχει σαν θέμα η πώληση του οικοπέδου της Ελευσίνας στα ΕΛΠΕ.

Πιστεύαμε ότι με την παρέμβαση των δύο εργαζομένων της Ελευσίνας ως μικρομετόχων στην Γενική συνέλευση που προηγήθηκε ότι θα σας ήταν απολύτως κατανοητό πως δεν μπορείτε να προχωρήσετε σε αυτήν την πώληση για τους εξής λόγους:

Θέλουμε να πιστεύουμε πως είναι απολύτως κατανοητό σε σας ότι δεν διαχειρίζεστε ιδιόκτητη περιουσία αλλά περιουσία του ελληνικού λαού, και εκ του νόμου είστε υποχρεωμένοι να διασφαλίζετε τα συμφέροντα μιας δημόσιας επιχείρησης έναντι μια ιδιωτικής, των ΕΛΠΕ, διαφορετικά όσοι σας διόρισαν εκεί θα σας διόριζαν στο διοικητικό συμβούλιο των ΕΛΠΕ.

Έτσι, προσφέρετε στην τιμή των 25,6 εκ. Ευρώ στα ιδιωτικά συμφέροντα χωρίς ανοιχτό διαγωνισμό ένα οικόπεδο που το 2010 είχε εκτιμηθεί στα 60 εκ. Ευρώ και το 2014 στα 40,4 εκ. Ευρώ.

Να σημειωθεί πως η μειωμένη τιμή του πιστοποιημένου εκτιμητή προέκυψε από την ρύπανση που έχει υποστεί το οικόπεδο, την οποία προκάλεσαν οι δραστηριότητες των γειτονικών εγκαταστάσεων των ΕΛΠΕ. Το ακίνητο επηρεάστηκε δηλαδή από την ρύπανση που έχει επιπτώσεις στην αξία του και αντί εσείς να διεκδικήσετε αποζημιώσεις από τον υπεύθυνο της ζημιάς του παραχωρείτε το οικόπεδο σε μειωμένη τιμή χωρίς διαγωνισμό και αποδέχεστε μάλιστα !!!! ότι το οικόπεδο δεν έχει υποστεί καμία ρύπανση από τα ΕΛΠΕ !!!!

Αυτό θα ήταν απολύτως λογικό να το ισχυρίζονται τα ΕΛΠΕ και όχι εσείς.

Έχετε επίσης υπόψη σας, και δεν μπορείτε να ισχυριστείτε το αντίθετο ότι από το έτος 2008 τα ΕΛΠΕ ζήτησαν ενοικίαση 100 στρεμμάτων για 25 χρόνια με τίμημα 25 εκ., με αποπληρωμή μάλιστα εντός μιας διετίας.

Υπάρχει λοιπόν τεράστια ευθύνη και στη δική σας Διοίκηση για μη άσκηση έννομου δικαιώματος προς τα ΕΛΠΕ για αποκατάσταση του ρυπανθέντος τμήματος του οικοπέδου σύμφωνα με την ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία.

Αντί λοιπόν οι όροι και το τίμημα να τεθούν από τα ΕΑΣ τίθενται από τα ΕΛΠΕ γνωρίζοντας βέβαια τη δεινή οικονομικά κατάσταση που έχετε φέρει την εταιρεία με πράξεις και παραλείψεις σας.

Στη Γενική συνέλευση των Μετόχων, επίσης, οικόπεδο 5 στρεμμάτων ιδιοκτησίας της εταιρείας που γειτνιάζει με τις εγκαταστάσεις της Μάνδρας επωλήθη 400.000 ευρώ με εκτίμηση από πιστοποιημένο εκτιμητή 230.000 ευρώ. Ισχυριστήκατε δε, ότι υπήρχε μέγιστη ανάγκη του αγοραστή για το συγκεκριμένο και για αυτό έδωσε αυτό το τίμημα.

Με απλά μαθηματικά παιδιού της Γ' δημοτικού η αντιστοιχία σε οικόπεδο 500 στρεμμάτων σημαίνει τιμή 40 εκ. ευρώ, χωρίς να υπολογιστεί και ένα χιλιόμετρο παραλιακού μετώπου που έχει το οικόπεδο της Ελευσίνας .

Πόσο μάλλον που τα ΕΛΠΕ έχουν μεγαλύτερη ανάγκη το οικόπεδο αυτό από τον βιοτέχνη της Μάνδρας κάτι για το οποίο σας έχουμε προειδοποιήσει επανειλημμένα.

Επισημαίνουμε επίσης ότι έχει τεράστιες ευθύνες και η Νομική Υπηρεσία της εταιρείας που θα έπρεπε όλα αυτά να τα λάβει υπόψη της. Με όλα αυτά το συμπέρασμα που προκύπτει είναι ότι η διαπραγμάτευση που κάνατε ήταν για γέλια και οι αιτιάσεις σας ότι θα ωφεληθεί η εταιρεία είναι στον αέρα. Αυτός που ωφελείτε πραγματικά είναι μια ιδιωτική εταιρεία όπως επισήμανε και ο Αναπληρωτής Υπουργός Άμυνας τρεις φορές στη Συνεδρίαση της επιτροπής άμυνας στη Βουλή ότι τα ΕΛΠΕ είναι ιδιωτική εταιρεία.

Η πώληση λοιπόν του οικοπέδου της Ελευσίνα σε τόσο χαμηλό τίμημα, αφού είναι σε γνώση σας όλα τα παραπάνω καθιστά υπευθύνους άμεσα εμπλεκόμενους με την δικαιοσύνη με βαριά αμέλεια, ζημιά και δόλο. Γνωρίζετε επίσης πέρα από τα παραπάνω ότι τα ΕΛΠΕ όταν το τίμημα ήταν 56,5 εκ. ευρώ συζητούσαν την αγορά του και την απορρόφηση εβδομήντα εργαζόμενων από τα ΕΑΣ Ελευσίνας , ενώ σήμερα με αυτό το εξευτελιστικό τίμημα δεν συζητούν ούτε για τους 22 εναπομείναντες εργαζόμενους του εργοστασίου.

Για να στέκει ο ισχυρισμός σας ότι θα σωθεί η εταιρεία από τα λεφτά που θα πάρει από το οικόπεδο προτείνουμε πώληση του οικοπέδου σε δύο ή περισσότερα μεγάλα τμήματα, αφού προηγηθεί η δήλωσή σας προς τα ΕΛΠΕ για άσκηση αγωγής για την υπαρκτή ( ανύπαρκτη κατά εσάς) ρύπανση του οικοπέδου που θα προσδιορίσει αυξημένο τίμημα για κάποια έκταση που χρειάζονται τα ΕΛΠΕ (π.χ. 100 στρέμματα όπως το 2009) γιατί αλλιώς κινδυνεύουν να κλείσουν σύμφωνα με την Νομοθεσία. Ευελπιστούμε ότι και την τελευταία στιγμή θα σκεφτείτε πραγματικά να σώσετε την εταιρεία και όχι τα ΕΛΠΕ.

Εμείς από την πλευρά μας θα απευθυνθούμε σε κάθε αρμόδια αρχή για να καταλογιστούν οι όποιες ευθύνες πώλησης δημόσιας περιουσίας χωρίς διαγωνισμό και με πολύ χαμηλό τίμημα.

Για το ΔΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚ. ΑΓΓΟΥΡΙΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥΡΤΑΣ

